

Protokół zdawczo-odbiorczy

Protokół dotyczy LOKALU zlokalizowanego w _____
[miejscowość] _____ przy _____ ulicy
_____ [adres
nieruchomości].

01. Przekazujący/wynajmujący

Imię i nazwisko	
PESEL albo seria i numer dokumentu tożsamości	
Adres zamieszkania	
Adres do korespondencji	
Adres e-mail	
Numer telefonu	

02. Odbierający/najemca

Imię i nazwisko	
PESEL albo seria i numer dokumentu tożsamości	
Adres zamieszkania	
Adres do korespondencji	
Adres e-mail	

Numer telefonu	
----------------	--

03. Stan liczników w dniu przekazania lokalu

Nazwa licznika	Numer licznika	Wskazanie
Licznik gazowy		
Licznik zimnej wody nr 1		
Licznik zimnej wody nr 2		
Licznik energii elektrycznej		
Licznik		

04. Wyposażenie (poniżej przykładowo)

Opis pomieszczeń powinien zawierać przykładowo opis: stanu ścian, podłóg, okien, drzwi, osprzętu trwałego (włączniki, gniazdka, oświetlenie, inne urządzenia - wentylatory, klimatyzacja), mebli wbudowanych, urządzeń).

KUCHNIA

a) Opis stanu:

b) Wyposażenie:

- Nazwa przedmiotu nr 1
- Nazwa przedmiotu nr 2
- Nazwa przedmiotu nr X

SALON

a) Opis stanu:

b) Wyposażenie:

- Nazwa przedmiotu nr 1
- Nazwa przedmiotu nr 2
- Nazwa przedmiotu nr X

ŁAZIENKA

a) Opis stanu:

b) Wyposażenie:

- Nazwa przedmiotu nr 1
- Nazwa przedmiotu nr 2
- Nazwa przedmiotu nr X

WC

a) Opis stanu:

b) Wyposażenie:

- Nazwa przedmiotu nr 1
- Nazwa przedmiotu nr 2
- Nazwa przedmiotu nr X

KORYTARZ

a) Opis stanu:

b) Wyposażenie:

- Nazwa przedmiotu nr 1
- Nazwa przedmiotu nr 2
- Nazwa przedmiotu nr X

SYPIALNIA NR 1

a) Opis stanu:

b) Wyposażenie:

- Nazwa przedmiotu nr 1
- Nazwa przedmiotu nr 2
- Nazwa przedmiotu nr X

SYPIALNIA NR 2

a) Opis stanu:

b) Wyposażenie:

- Nazwa przedmiotu nr 1
- Nazwa przedmiotu nr 2
- Nazwa przedmiotu nr X

POMIESZCZENIE GOSPODARCZE

a) Opis stanu:

b) Wyposażenie:

- Nazwa przedmiotu nr 1
- Nazwa przedmiotu nr 2

- Nazwa przedmiotu nr X

GARAŻ

a) Opis stanu:

b) Wyposażenie:

- Nazwa przedmiotu nr 1
- Nazwa przedmiotu nr 2
- Nazwa przedmiotu nr X

PRZEDPOKÓJ

a) Opis stanu:

b) Wyposażenie:

- Nazwa przedmiotu nr 1
- Nazwa przedmiotu nr 2
- Nazwa przedmiotu nr X

OGRÓD

a) Opis stanu:

b) Wyposażenie:

- Nazwa przedmiotu nr 1
- Nazwa przedmiotu nr 2
- Nazwa przedmiotu nr X

TARAS

a) Opis stanu:

b) Wyposażenie:

- Nazwa przedmiotu nr 1
- Nazwa przedmiotu nr 2
- Nazwa przedmiotu nr X

SYSTEM ALARMOWY

a) Opis stanu:

05. Uwagi *(przykładowo)*

Strony protokołu oświadczają, że LOKAL został przekazany najemcy we władanie w dniu _____ [data przekazania].

Przekazujący i Odbierający potwierdzają spisane wskazania liczników na dzień przekazania LOKALU. Odbierający niniejszym potwierdza odbiór _____ [liczba] kompletów kluczy do LOKALU _____ oraz _____ [liczba] kluczy _____ [rodzaj kluczy].

06. Oświadczenie

Przeczytałam/em i zgadzam się, że stan Lokalu opisany powyżej i lista znajdujących się w nim przedmiotów jest prawidłowa, dokładna i aktualna na dzień przekazania Lokalu.

Przekazujący

Odbierający

PODGLĄD DOKUMENTU

To jest wersja podglądowa dokumentu

Pełna wersja tego wzoru jest dostępna bezpłatnie na:

<https://simpl.rent/wzory-umow-najmu/>

Na stronie znajdziesz:

- Wszystkie dokumenty w jednym miejscu – umowy, protokoły, zgody, pełnomocnictwa.
- Kompletne i gotowe do wypełnienia wzory.
- Dokumenty zawsze aktualne, weryfikowane przez prawników.
- Łatwe do personalizacji – wystarczy uzupełnić swoje dane.

Masz pytania? Napisz do nas: info@simpl.rent